

**DIREKTYVOS (ES) 2023/1791 IR NACIONALINIŲ TEISĖS AKTŲ (LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2014 M. LAPKRIČIO 26 D. NUTARIMO NR. 1328 „DĖL VIEŠŲJŲ PASTATŲ ENERGINIO EFEKTYVUMO DIDINIMO PROGRAMOS PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTO BEI LIETUVOS RESPUBLIKOS ENERGIJOS VARTOJIMO EFEKTYVUMO DIDINIMO ĮSTATYMO NR. XII-2702 (AKTUALI REDAKCIJA NUO 2025-10-01)) ATITIKTIES LENTELĖ**

<p>2023 m. rugsėjo 13 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyva (ES) 2023/1791 dėl energijos vartojimo efektyvumo, kuria iš dalies keičiamas Reglamentas (ES) 2023/955 (nauja redakcija)</p>	<p>1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. lapkričio 26 d. nutarimo Nr. 1328 „Dėl viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programos patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas (toliau – LRV nutarimo Nr. 1328 pakeitimo projektas).</p> <p>2. Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymas Nr. XII-2702 (toliau – EVEDĮ Nr. XV-237) (aktuali redakcija nuo 2025-10-01).</p>	<p>Direktyvos perkėlimo (įgyvendinimo) lygis (visiškas, dalinis)</p>
<p>6 straipsnis Pavyzdinis viešųjų įstaigų pastatų vaidmuo</p>		

1. Nedarant poveikio Direktyvos 2010/31/ES 7 straipsniui, kiekviena valstybė narė užtikrina, kad kasmet bent 3 procentai bendro viešosioms įstaigoms priklausančių šildomų ir (arba) vėsinamų pastatų patalpų ploto būtų renovuojama taip, kad jie taptų beveik nulinės energijos pastatais arba visai netaisytais pastatais pagal Direktyvos 2010/31/ES 9 straipsnį.

EVEDĮ Nr. XV-237

3 straipsnis. Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymo Nr. XII-2702 nauja redakcija

Pakeisti Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymą Nr. XII-2702 ir jį išdėstyti taip:

<...>

7 straipsnis. Viešųjų subjektų pareigos didinant energijos vartojimo efektyvumą

<...>

3. Kiekvienais metais turi būti atnaujinama ne mažiau kaip 3 procentai viešiesiems subjektams nuosavybės teise priklausančių ar viešųjų subjektų patikėjimo teise valdomų šildomų ir (arba) vėsinamų viešųjų subjektų naudojamų pastatų, nurodytų energetikos ministro ir aplinkos ministro tvirtinamuose sąrašuose, ploto, siekiant, kad šie pastatai taptų beveik energijos nevartojančiais pastatais pagal aplinkos ministro tvirtinamus statybos techninius reglamentus.

LRV nutarimo Nr. 1328 pakeitimo projektas

Visiškas

---

## BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Viešųjų subjektų pastatų energijos vartojimo efektyvumo didinimo tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) nustato viešųjų subjektų pastatų energijos vartojimo efektyvumo didinimo tikslus, viešiesiems subjektams nuosavybės teise priklausančių ar viešųjų subjektų patikėjimo teise valdomų šildomų ir (arba) vėsinamų viešųjų subjektų naudojamų pastatų, kurių naudingasis plotas yra didesnis kaip 250 m<sup>2</sup> (toliau – pastatas) atnaujinimo projektų finansavimo būdus, kokia informacija turi būti nurodoma energetikos ir aplinkos ministrų tvirtinamuose pastatų sąrašuose, pastatų atnaujinimo normos nustatymo kriterijus ir reikalavimus pastatų atnaujinimo projektams.

## II SKYRIUS

### VIEŠŲJŲ SUBJEKTŲ PASTATŲ ENERGIJOS VARTOJIMO EFEKTYVUMO DIDINIMO TIKSLAI

5. Siekiant, kad kiekvienais metais būtų atnaujinama ne mažiau kaip 3 procentų viešųjų subjektų pastatų ploto ir, kad šie pastatai taptų energijos beveik nevartojančiais pastatais, iki 2030 metų nustatomi šie tikslai:

5.1. atnaujinti 939,6 tūkst. m<sup>2</sup> valstybės lygmens viešųjų subjektų pastatų ir juose 321,3 GWh sumažinti pirminės energijos suvartojimą bei 32130 tonų sumažinti į atmosferą išmetamų šiltnamio efektą sukeliančių dujų (CO<sub>2</sub>);

5.2. atnaujinti 1248,342 tūkst. m<sup>2</sup> savivaldybių lygmens viešųjų subjektų pastatų ir juose 284,2 GWh sumažinti pirminės energijos suvartojimą bei 28420 tonų sumažinti į atmosferą išmetamų šiltnamio efektą sukeliančių dujų (CO<sub>2</sub>).

---

Valstybės narės gali pasirinkti, kuriuos pastatus įtraukti į 3 procentų renovacijos reikalavimą, tinkamai atsižvelgdamos į ekonominį efektyvumą ir technines galimybes pasirenkant renovuotinus pastatus. <....>

EVEDĮ Nr. XV-237

**3 straipsnis. Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymo Nr. XII-2702 nauja redakcija**

Pakeisti Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymą Nr. XII-2702 ir jį išdėstyti taip:

<...>

**7 straipsnis. Viešųjų subjektų pareigos didinant energijos vartojimo efektyvumą**

<...>

4. Šio straipsnio 3 dalies reikalavimas netaikomas, jeigu atnaujinti pastatą yra ekonomiškai neefektyvu (pastato atnaujinimo kaštai viršija atnaujinant pastatą sukuriama naudą, atsižvelgiant į pastato eksploatavimo trukmę) arba techniškai neįmanoma (nėra prieinamų techninių

---

Visiškas

	sprendimų atnaujinti pastatą ir (arba) pastatas negali būti atnaujintas dėl jo techninių savybių). <...>	
<b>Valstybės narės gali pirmoje pastraipoje nurodytos renovacijos pareigos netaikyti socialiniam būstui, jei tokie renovacijos darbai išlaidų požiūriu nebūtų neutralūs arba dėl to socialiniame būste gyvenantiems asmenims padidėtų nuomos kaina, išskyrus atvejus, kai toks nuomos padidėjimas nebūtų didesnis nei būtų sutaupyta lėšų už energiją.</b>	<i>Komentaras: Dispozityvi nuostata, kurios neprivaloma įgyvendinti.</i>	<b>Visiškas</b>
<b>Jei viešosios įstaigos įsikūrusios pastate, kuris joms nepriklauso, jos derasi su pastato savininku, visų pirma, siekiant veiksmų, pvz., nuomos sutarties atnaujinimo, naudojimo paskirties pakeitimo, didelio remonto arba techninės priežiūros darbų atveju, siekdamos nustatyti sutarties sąlygas, kad pastatas taptų bent jau beveik nulinės energijos pastatu arba visai netaršiu pastatu.</b>	<b>EVEDĮ Nr. XV-237</b> <b>3 straipsnis. Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymo Nr. XII-2702 nauja redakcija</b> Pakeisti Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymą Nr. XII-2702 ir jį išdėstyti taip: <...> <b>7 straipsnis. Viešųjų subjektų pareigos didinant energijos vartojimo efektyvumą</b> <...> 6. Jeigu viešieji subjektai savo veiklą vykdo išsinuomotame pastate ar jo dalyje, jie kreipiasi į pastato savininką ir (ar) derasi su juo, kad pastatas taptų beveik energijos nevartojančiu pastatu. Naujose pastatų ar jų dalių nuomos sutartyse Vyriausybės nustatyta tvarka privalo būti įtrauktos nuostatos dėl beveik energijos nevartojančių pastatų ar jų dalių nuomos, arba jeigu nėra nuomojamų beveik energijos nevartojančių pastatų ar jų dalių, pastatų ar jų dalių nuomos sutartyse privalo būti nuostatos dėl tuo metu siūlomo aukščiausio energinio naudingumo klasės pastato nuomos.	<b>Visiškas</b>
<b>Minimali bent 3 procentų norma apskaičiuojama pagal viešosioms įstaigoms priklausančių pastatų, kurių naudingasis patalpų plotas viršija 250 m<sup>2</sup> ir kurie 2024 m. sausio 1 d. nėra beveik nulinės energijos pastatai, bendrą patalpų plotą.</b>	<b>EVEDĮ Nr. XV-237</b> <b>3 straipsnis. Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymo Nr. XII-2702 nauja redakcija</b> Pakeisti Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymą Nr. XII-2702 ir jį išdėstyti taip: <...> <b>7 straipsnis. Viešųjų subjektų pareigos didinant energijos vartojimo efektyvumą</b> <...> 7. Vyriausybė tvirtina viešųjų subjektų pastatų energijos vartojimo efektyvumo didinimo tvarką, kurioje nurodoma: <...>	<b>Visiškas</b>

---

3) kaip nustatoma ne mažiau kaip 3 procentų viešiesiems subjektams nuosavybės teise priklausančių ar viešųjų subjektų patikėjimo teise valdomų šildomų ir (arba) vėsinamų viešųjų subjektų naudojamų pastatų atnaujinimo norma;

**LRV nutarimo Nr. 1328 pakeitimo projektas**

**V SKYRIUS**

**PASTATŲ ATNAUJINIMO NORMOS NUSTATYMO KRITERIJAI**

14. Nuo 2021 m. sausio 1 d. iki 2025 m. gruodžio 31 d. kiekvienais metais 3 procentų atnaujinimo norma apskaičiuota nuo pastatų, neatitinkančių teisės aktuose nustatytų minimalių energijos vartojimo efektyvumo reikalavimų ir įtrauktų į energetikos ministro patvirtintą pastatų sąrašą.

15. Nuo 2026 m. sausio 1 d. iki 2030 m. gruodžio 31 d. kiekvienais metais 3 procentų atnaujinimo norma skaičiuojama nuo pastatų, teisės aktuose nustatytų neatitinkančių beveik energijos nevartojančių pastatų reikalavimų ir įtrauktų į energetikos ministro ir aplinkos ministro patvirtintus pastatų sąrašus.

16. Aprašo 14 ir 15 punktuose nurodyta kiekvienais metais privaloma atnaujinti ne mažesnė kaip 3 procentų norma skaičiuojama nuo šildomų ir (arba) vėsinamų pastatų, išskyrus Energijos vartojimo efektyvumo įstatymo 7 straipsnio 5 dalyje nurodytus pastatus, bendrojo ploto.

---

**2. Valstybės narės gali taikyti mažiau griežtus reikalavimus nei nustatyti 1 dalyje šių kategorijų pastatams:**

**EVEDĮ Nr. XV-237**

**3 straipsnis. Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymo Nr. XII-2702 nauja redakcija**

Pakeisti Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymą Nr. XII-2702 ir jį išdėstyti taip:

<...>

**7 straipsnis. Viešųjų subjektų pareigos didinant energijos vartojimo efektyvumą**

<...>

5. Šio straipsnio 3 dalyje nurodytas reikalavimas atnaujinti pastatus, kad jie taptų beveik energijos nevartojančiais pastatais, netaikomas, o taikomas reikalavimas pastatą atnaujinti iki jo energijos vartojimo audito ataskaitoje nurodytos energinio naudingumo klasės, užtikrinančios didžiausią skirtumą tarp atnaujinant pastatą sukuriamos naudos ir pastato atnaujinimo kaštų, šiems viešiesiems subjektams nuosavybės teise priklausančiams ar viešųjų subjektų patikėjimo teise valdomiems pastatams:

---

**Visiškas**

	<...>	
a) pastatams, kurie oficialiai saugomi kaip tam tikros aplinkos dalis arba dėl jų ypatingos architektūrinės ar istorinės vertės, tokiu mastu, koku dėl tam tikrų minimaliųjų energinio naudingumo reikalavimų laikymosi nepriimtinau pakistų charakteringos jų savybės arba išvaizda;	1) pastatams, įrašytiems į Kultūros vertybių registrą, taip pat pastatams, esantiems į Kultūros vertybių registrą įrašytose nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijose ar apsaugos zonose, jeigu dėl energinio naudingumo reikalavimų laikymosi pakistų tokių pastatų vertingosios savybės arba išvaizda; <...>	<b>Visiškas</b>
b) pastatams, priklausantiems ginkluotosioms pajėgoms arba centrinės valdžios subjektams ir naudojamiems nacionalinės gynybos tikslams, išskyrus ginkluotųjų pajėgų ir kito nacionalinės gynybos institucijų įdarbinto personalo naudojamas atskiras gyvenamąsias patalpas arba biurų pastatus;	2) pastatams, kurie nuosavybės teise priklauso krašto apsaugos sistemos valstybės institucijoms ar jų valdomi patikėjimo teise ir kurie naudojami krašto apsaugos tikslams;	<b>Visiškas</b>
c) pastatams, naudojamiems kaip religinių apeigų vieta ir religinei veiklai vykdyti.	3) religinės paskirties pastatams.	<b>Visiškas</b>
Valstybės narės gali nuspręsti nerenovuoti šios dalies pirmoje pastraipoje nenurodytų pastatų iki 1 dalyje nurodyto lygio, jei jos mano, kad techniniu, ekonominiu ar funkcinio požiūriu to pastato neįmanoma renovuoti taip, kad jis taptų beveik nulinės energijos pastatu. Taip nusprendusios, valstybės narės to pastato renovacijos neįsčiaiuiuoja į 1 dalyje nustatyto reikalavimo įvykdymą.	<b>EVEDĮ Nr. XV-237</b> <b>3 straipsnis. Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymo Nr. XII-2702 nauja redakcija</b> Pakeisti Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymą Nr. XII-2702 ir jį išdėstyti taip: <...> <b>7 straipsnis. Viešųjų subjektų pareigos didinant energijos vartojimo efektyvumą</b> <...> 3. Kiekvienais metais turi būti atnaujinama ne mažiau kaip 3 procentai viešiesiems subjektams nuosavybės teise priklausančių ar viešųjų subjektų patikėjimo teise valdomų šildomų ir (arba) vėsinamų viešųjų subjektų naudojamų pastatų, nurodytų energetikos ministro ir aplinkos ministro tvirtinamuose sąrašuose, ploto, siekiant, kad šie pastatai taptų energijos beveik nevartojančiais pastatais. <...> 10. Šio straipsnio 5 dalyje nurodyti pastatai įtraukiami į šio straipsnio 8 dalyje nurodytus sąrašus, tačiau šie pastatai neįtraukiami į šio straipsnio 3 dalyje nurodytą metinę 3 procentų atnaujinimo normą.	<b>Visiškas</b>
3. Siekiant paspartinti energijos taupymą ir suteikti paskatą ankstyviems veiksams,	<b>EVEDĮ Nr. XV-237</b>	<b>Visiškas</b>

---

valstybė narė, kuri renovuoja daugiau kaip 3 procentus bendro savo pastatų patalpų ploto pagal 1 dalį bet kuriais metais iki 2026 m. gruodžio 31 d., gali pervirši įskaičiuoti į bet kurių kitų trejų metų metinę renovacijos normą. Jei valstybė narė nuo 2027 m. sausio 1 d. renovuoja daugiau nei 3 procentus bendro savo pastatų patalpų ploto, ji gali pervirši įskaičiuoti į kitų dvejų metų metinę renovacijos normą.

**3 straipsnis. Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymo Nr. XII-2702 nauja redakcija**

Pakeisti Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymą Nr. XII-2702 ir jį išdėstyti taip:

<...>

**7 straipsnis. Viešųjų subjektų pareigos didinant energijos vartojimo efektyvumą**

<...>

7. Vyriausybė tvirtina viešųjų subjektų pastatų energijos vartojimo efektyvumo didinimo tvarką, kurioje nurodoma:

<...>

3) kaip nustatoma ne mažiau kaip 3 procentų viešiesiems subjektams nuosavybės teise priklausančių ar viešųjų subjektų patikėjimo teise valdomų šildomų ir (arba) vėsinamų viešųjų subjektų naudojamų pastatų atnaujinimo norma;

<...>

**LRV nutarimo Nr. 1328 pakeitimo projektas**

<...>

**V SKYRIUS**

**PASTATŲ ATNAUJINIMO NORMOS NUSTATYMO KRITERIJAI**

<...>

17. Viešųjų subjektų pastatų 3 procentų atnaujinimo norma kiekvienais metais tikslinama, atsižvelgiant į praėjusiais metais faktiškai atnaujintų pastatų bendrąjį plotą arba atnaujintus pastatų sąrašus. Jeigu atnaujinama daugiau kaip 3 procentų atnaujinimo normos pastatų patalpų ploto bet kuriais metais iki 2026 m. gruodžio 31 d., perviršis įskaičiuojamas į bet kurių kitų trejų metų metinę 3 procentų atnaujinimo normą. Jei nuo 2027 m. sausio 1 d. atnaujinama daugiau nei 3 procentų atnaujinimo norma, perviršis įskaičiuojamas į kitų dvejų metų metinę 3 procentų atnaujinimo normą.

<...>

---

4. Valstybės narės gali į pastatų metinę renovacijos normą įskaičiuoti naujus pastatus, įsigytus vietoj konkrečių viešųjų įstaigų pastatų, kurie buvo nugriauti kuriais nors iš dvejų ankstesnių metų. Tai taikoma tik tuo atveju, jei tai būtų ekonomiškai efektyviau ir tvariau atsižvelgiant į energijos suvartojimą ir per gyvavimo ciklą išmetamo CO<sub>2</sub> kiekį, palyginti su tokių pastatų renovacija. Kiekviena valstybė narė aiškiai

*Komentaras: Dispozityvi nuostata, kurios neprivaloma įgyvendinti.*

**Visiškas**

---

---

nustato ir paskelbia bendruosius tokių išimtinių atvejų nustatymo kriterijus, metodiką ir procedūras.

5. Valstybės narės šio straipsnio tikslais ne vėliau kaip 2025 m. spalio 11 d. sudaro, viešai paskelbia ir užtikrina, kad būtų prieinamas šildomų ir (arba) vėsinamų pastatų, kurie priklauso viešosioms įstaigoms arba kurie yra jų naudojami ir kurių bendras naudingasis patalpų plotas yra didesnis kaip 250 m<sup>2</sup>, inventorių. Valstybės narės tą inventorių atnaujinama bent kas dvejus metus.

**EVEDĮ Nr. XV-237**

**3 straipsnis. Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymo Nr. XII-2702 nauja redakcija**

Pakeisti Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymą Nr. XII-2702 ir jį išdėstyti taip:

<...>

**7 straipsnis. Viešųjų subjektų pareigos didinant energijos vartojimo efektyvumą**

<...>

8. Siekiant užtikrinti tinkamą šio straipsnio 3 dalyje nurodytos pareigos įgyvendinimą, taip pat siekiant užtikrinti, kad suinteresuotiems subjektams dėl jų galimybių pasiūlyti pastatų atnaujinimo paslaugas būtų viešai prieinama informacija apie pastatus, kuriuose savo veiklą vykdo viešieji subjektai, energetikos ministras patvirtina ir viešai skelbia Energetikos ministerijos interneto svetainėje šildomų ir (arba) vėsinamų pastatų, kurie nuosavybės teise priklauso valstybės lygmens viešiesiems subjektams arba kurie yra jų naudojami ir kurių naudingasis plotas yra didesnis kaip 250 m<sup>2</sup>, sąrašą, o aplinkos ministras patvirtina ir viešai skelbia Aplinkos ministerijos interneto svetainėje šildomų ir (arba) vėsinamų pastatų, kurie nuosavybės teise priklauso savivaldybių lygmens viešiesiems subjektams arba kurie yra jų naudojami ir kurių naudingasis plotas yra didesnis kaip 250 m<sup>2</sup>, sąrašą.

9. Šio straipsnio 8 dalyje nurodyti sąrašai yra atnaujinami kas 2 metai arba dažniau, jeigu atsiranda naujų pastatų ar nebelieka tam tikrų pastatų.

**Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2025 m. lapkričio 10 d. įsakymas Nr. 1-252 „Dėl energetikos ministro 2014 m. sausio 23 d. įsakymo Nr. 1-7 „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančių šildomų ir (arba) vėsinamų valstybės institucijų ir įstaigų – valstybinio administravimo subjektų naudojamų pastatų, kurių bendras plotas yra 250 kv. metrų ar didesnis, sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“**

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymo 7 straipsnio 7 ir 8 dalimis ir įgyvendindamas 2023 m. rugsėjo 13 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą (ES) 2023/1791 dėl energijos vartojimo efektyvumo, kuria iš dalies keičiamas Reglamentas (ES) 2023/955,

t v i r t i n u šildomų ir (arba) vėsinamų pastatų, kurie nuosavybės teise priklauso valstybės lygmens viešiesiems subjektams arba kurie yra jų naudojami ir kurių naudingasis plotas yra didesnis kaip 250 m<sup>2</sup>, sąrašą (pridedama).“

---

Visiškas

---

**1 Priedas Šildomų ir (arba) vėsinamų pastatų, kurie nuosavybės teise priklauso valstybės lygmens viešiesiems subjektams arba kurie yra jų naudojami ir kurių naudingasis plotas yra didesnis kaip 250 m<sup>2</sup>, sąrašas**

*Pastaba. Sąrašas yra viešai paskelbtas ir prieinamas Lietuvos Respublikos teisės aktų registre kaip priedas prie aukščiau nurodyto Energetikos ministro 2025 m. lapkričio 10 d. įsakymo Nr. 1-252.*

**Bus patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas „Dėl šildomų ir (arba) vėsinamų pastatų, kurie nuosavybės teise priklauso valstybės lygmens viešiesiems subjektams arba kurie yra jų naudojami ir kurių naudingasis plotas yra didesnis kaip 250 m<sup>2</sup>, sąrašo patvirtinimo“.**

---

**Inventorius susiejamas su pastatų ūkio apžvalga, atliekama įgyvendinant nacionalinius pastatų renovacijos planus pagal Direktyvą 2010/31/ES, ir atitinkamomis duomenų bazėmis.**

**3 straipsnis. Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymo Nr. XII-2702 nauja redakcija**

Pakeisti Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymą Nr. XII-2702 ir jį išdėstyti taip:

<...>

**7 straipsnis. Viešųjų subjektų pareigos didinant energijos vartojimo efektyvumą**

<...>

7. Vyriausybė tvirtina viešųjų subjektų pastatų energijos vartojimo efektyvumo didinimo tvarką, kurioje nurodoma:

<...>

3) kaip nustatoma ne mažiau kaip 3 procentų viešiesiems subjektams nuosavybės teise priklausančių ar viešųjų subjektų patikėjimo teise valdomų šildomų ir (arba) vėsinamų viešųjų subjektų naudojamų pastatų atnaujinimo norma;

<...>

**LRV nutarimo Nr. 1328 pakeitimo projektas**

#### **IV SKYRIUS**

#### **INFORMACIJA APIE PASTATUS, NURODYTUS ENERGETIKOS IR APLINKOS MINISTRŲ TVIRTINAMUOSE SĄRAŠUOSE**

<...>

---



---

13. Pastatų sąrašų duomenys privalo būti susieti su Lietuvos Respublikos pastatų ūkio apžvalga, rengiant energijos efektyvumo srities strateginio planavimo teisės aktus.

<...>

---

**Viešai skelbiamus ir prieinamus duomenis apie pastatų ūkio charakteristikas, pastatų renovaciją ir energinį naudingumą gali apibendrinti ES pastatų ūkio stebėsenos centras, kad palyginamais duomenimis būtų užtikrintos geresnės žinios apie pastatų sektoriaus energinį naudingumą.**

*Komentaras. Nuostata netaikoma ES valstybei narei – taikoma ES pastatų ūkio stebėsenos centrui.*

**Inventoriuje pateikiami bent šie duomenys:**

**EVEDĮ Nr. XV-237**

**3 straipsnis. Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymo Nr. XII-2702 nauja redakcija**

Pakeisti Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymą Nr. XII-2702 ir jį išdėstyti taip:

<...>

**7 straipsnis. Viešųjų subjektų pareigos didinant energijos vartojimo efektyvumą**

<...>

7. Vyriausybė tvirtina viešųjų subjektų pastatų energijos vartojimo efektyvumo didinimo tvarką, kurioje nurodoma:

<...>

3) kaip nustatoma ne mažiau kaip 3 procentų viešiesiems subjektams nuosavybės teise priklausančių ar viešųjų subjektų patikėjimo teise valdomų šildomų ir (arba) vėsinamų viešųjų subjektų naudojamų pastatų atnaujinimo norma;

<...>

**LRV nutarimo Nr. 1328 pakeitimo projektas**

#### **IV SKYRIUS**

#### **INFORMACIJA APIE PASTATUS, NURODYTUS ENERGETIKOS IR APLINKOS MINISTRŲ TVIRTINAMUOSE SĄRAŠUOSE**

<...>

12. Energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymo 7 straipsnio 7 dalyje nurodytuose energetikos ir aplinkos ministrų tvirtinamuose pastatų sąrašuose (toliau – pastatų sąrašai), sudarytuose remiantis Nekilnojamo turto registro duomenimis, pateikiami šie

---

	<p>duomenys:</p> <p>12.1. pastato adresas;</p> <p>12.2. pastato unikalus numeris;</p> <p>12.3. pastato bendrasis plotas, m<sup>2</sup>;</p> <p>12.4. pastato naudingasis plotas, m<sup>2</sup>;</p> <p>12.5. apskaičiuotas pastato metinis energijos suvartojimas šilumai, vėsumai, elektrai ir karštam vandeniui, kai tokių duomenų turima;</p> <p>12.6. pagal aplinkos ministro nustatytus reikalavimus išduoto pastato energinio naudingumo sertifikato nuoroda į Pastatų energinio naudingumo sertifikatų registrą;</p> <p>12.7. bendrasis visų pastatų plotas, m<sup>2</sup>;</p> <p>12.8. bendrasis visų šildomų ir (arba) vėsinamų pastatų plotas, išskyrus Energijos vartojimo efektyvumo įstatymo 7 straipsnio 5 dalyje nurodytus pastatus, nuo kurio skaičiuojama metinė 3 procentų atnaujinimo norma (toliau – 3 procentų atnaujinimo norma).</p> <p>&lt;...&gt;</p>	
a) patalpų plotas (m <sup>2</sup> );	<p><i>Pastaba. Sąrašas (Šildomų ir (arba) vėsinamų pastatų, kurie nuosavybės teise priklauso valstybės lygmens viešiesiems subjektams arba kurie yra jų naudojami ir kurių naudingasis plotas yra didesnis kaip 250 m<sup>2</sup>, sąrašas) yra viešai paskelbtas ir prieinamas Lietuvos Respublikos teisės aktų registre kaip priedas prie aukščiau nurodyto Energetikos ministro įsakymo Nr. 1-252. Jame pateikti šie duomenys: pastato adresas, pastato unikalus numeris; bendrasis plotas m<sup>2</sup>; naudingas plotas, m<sup>2</sup>; energinio naudingumo sertifikato išdavimo data; energinio naudingumo klasė; energijos skaičiuojamos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/m<sup>2</sup>/m; nuoroda pastatų sertifikatų registre.</i></p>	Visiškas
b) apskaičiuotas metinis energijos suvartojimas šilumai, vėsumai, elektrai ir karštam vandeniui, kai tokių duomenų turima;		
c) pagal Direktyvą 2010/31/ES išduotas kiekvieno pastato energinio naudingumo sertifikatas.		
6. Valstybės narės gali nuspręsti taikyti 1–4 dalyse išdėstytam požiūriui alternatyvų požiūrį, pagal kurį kiekvienais metais viešųjų įstaigų pastatuose sutaupyta energijos kiekis	Komentaras: Laikomasi požiūrio, kad šios direktyvos nuostatos nebus taikomos.	

---

turi būti bent lygiavertis pagal 1 dalį reikalaujamam dydžiui.

To alternatyvaus požiūrio taikymo tikslais valstybės narės:

a) užtikrina, kad kiekvienais metais pastatams būtų nustatytas, kai taikytina, renovacijos pasas, apimantis bent 3 procentus bendro viešosioms įstaigoms priklausančių šildomų ir (arba) vėsinamų pastatų patalpų ploto. Tų pastatų atveju turi būti renovuojama taip, kad jie taptų beveik nulinės energijos pastatais ne vėliau kaip 2040 m.;

b) įvertina, kiek energijos būtų sutaupyta pagal 1–4 dalis, naudodamos atitinkamas referencinių viešųjų įstaigų pastatų, kurie turi tapti beveik nulinės energijos pastatais, energijos suvartojimo prieš renovaciją ir po jos standartines vertes, kaip nurodyta Direktyvoje 2010/31/ES.

Valstybės narės, nusprendusios taikyti alternatyvų požiūrį, ne vėliau kaip 2023 m. gruodžio 31 d. praneša Komisijai apie savo planuojamą sutaupyti energijos kiekį, kad ne vėliau kaip 2030 m. gruodžio 31 d. būtų pasiektas bent lygiavertis sutaupyta energijos kiekis pastatuose, kuriems taikoma 1 dalis.

---

*Komentaras: Laikomasi požiūrio, kad šios direktyvos nuostatos nebus taikomos.*